

Jegyzőkönyv

Készült: Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
2016. március 17-i rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Seregélyes, Községháza tanácskozó terme

Jelen vannak

Szavazati joggal:

Horváth Sándor	polgármester
Sajtos József Tibor	alpolgármester
Karkóné Lukácsy Marianna	képviselő
Mohari Istvánné	képviselő
Ladányi László	képviselő

Tanácskozási joggal:

Horváth Károly	jegyző
Kajos Istvánné	alpolgármester
Kassai Márta	ÜFHB tag
Pinke Péter	ÜFHB tag
Janzsó Tamás	Nemzeti Ipari Parkfejlesztő Zrt.
Nemes Ferenc	Ring Kft.
Varga Róbert	Ring Kft.

Résztvételi joggal:

Sándor-Németh Nikolett	jkv. Vezető
------------------------	-------------

Távollévők:

Nagy István	képviselő
Horváth Péter	képviselő

Horváth Sándor polgármester köszönti a megjelent képviselőket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes.

javaslatot tesz a napirendre.

1. Szindikátusi szerződés a Seregélyes térségében tervezett ipari park hasznosítására létrehozandó társaság felállításáról

Előterjesztő: Horváth Sándor polgármester

A Képviselő – testület 5 fő döntéshozatalban való részvételével:

5 igen szavazattal,
0 nem szavazattal,
0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2016.(III.17.) határozata**

A képviselő-testület 2016. március 17.-i ülésének napirendjéről

A Képviselő-testület a 2016. március 17.-i ülésének napirendjét a következők szerint hagyja jóvá:

1. Szindikátusi szerződés a Seregélyes térségében tervezett ipari park hasznosítására létrehozandó társaság felállításáról

Előterjesztő: Horváth Sándor - polgármester

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont tárgyalása:

Szindikátusi szerződés a Seregélyes térségében tervezett ipari park hasznosítására létrehozandó társaság felállításáról

Előterjesztő: Horváth Sándor - polgármester

Horváth Sándor polgármester

A képviselő-testület bizottságainak együttes ülésén előzően megtárgyaltuk, van.-e valakinek kérdése, kiegészíteni valója ?

Ladányi László képviselő

Ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését.

Mohari Istvánné képviselő

Ismertette az Ügyrendi, Fejlesztés és Humán Bizottság döntését.

Horváth Sándor polgármester

A 62-es út mellett, az ipari terület a családi házak kivételével, meg mögötte, az aszfaltozott út mellett, az ipari besorolású.

A források 25,4mFt bruttó. Azzal a kikötéssel, ahogy a források visszajönnek, addig a beruházásokat felfüggesztjük.

Aki egyetért a szindikátusi szerződés elfogadásával, ezekkel az összegekkel biztosítása, a meglévő beruházások időleges felfüggesztése mellett, kérem, jelezze.

A Képviselő – testület 5 fő döntéshozatalban való részvételével:

5 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2016.(III.17.) határozata**

A Seregélyesi Ipari park létrehozásának szindikátusi szerződéséről

A képviselő-testület megtárgyalta a Szindikátusi szerződés a Seregélyes térségében tervezett ipari park hasznosítására létrehozandó társaság felállításáról szóló előterjesztést és a következők szerint határoz:

1. A szindikátusi szerződést az előterjesztés szerinti tartalommal egyezően elfogadja a Seregélyes – Jánosmajor településrészre vonatkozó, a mai nappal hatályos Helyi Építési Szabályzat szerinti, ipari terület (Gip) és Kereskedelmi és szolgáltató gazdasági területek (Gksz) övezetek által lefedett területekre vonatkozóan 53 ha 9384 m² területnagysággal.
2. Az előterjesztés szerinti szindikátusi szerződés tervezet 2.5 pontja szerinti önkormányzati vagyonrészt akként biztosítja, hogy annak megtérüléséig az önkormányzat 2016 évi költségvetésébe az:
 - a. Ady utca felújítása
 - b. Szőlőhegyi utak felújítása
 - c. Fő úti régi óvoda felújításaberuházásokra betervezett kiadási előirányzatokat, valamint az általános tartalékkeret 10.2670.000,-Ft összegét zárolja újabb döntéséig.
3. Minden e témába tartozó jogi kötelezettségvállalás esetén kikéri Dr. Szekerczés Anna ügyvéd jogi szakvéleményét.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: azonnal

Több kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

A polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az ülést berekesztette.

Kmf.

Horváth Sándor
polgármester

Horváth Károly
jegyző