

Jegyzőkönyv

Készült: Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
2013. június 18-i közmeghallgatásáról.

Az ülés helye: Tagóvoda Seregélyes - Szőlőhegy

Jelen vannak:

Horváth Sándor	polgármester
Kajos Istvánné	
Kiss Gyuláné	
Ladányi László	
Paudits Béla	
Sajtos József Tibor	képviselők

Távollévő:

Németh Zsolt	képviselő
--------------	-----------

Meghívottak:

Horváth Károly	jegyző
Gyengéné Kurucz Anita	jkv. vezető

Lakosság részéről: 4 fő

Horváth Sándor polgármester köszönti a megjelent képviselőket, a lakosság részéről megjelenteket és a meghívott vendégeket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes.

Ismerteti napirendi javaslatát:

- 1.) Tájékoztató az önkormányzat gazdasági helyzetéről az adósságrendezési eljárásról**
Előterjesztő: Horváth Sándor polgármester
- 2.) Tájékoztató a szennyvízberuházás állásáról**
Előterjesztő: Horváth Sándor
- 3.) Lakossági közérdekű kérdések, kérések, bejelentések**

A napirendi javaslatot a Képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta.

1.) Napirendi pont tárgyalása:

Tájékoztató az önkormányzat gazdasági helyzetéről az adósságrendezési eljárásról

Előterjesztő: Horváth Sándor polgármester

Horváth Sándor polgármester

Először is elnézést kérek, hogy nem a megszokott időben tartjuk a közmeghallgatást, de mindenképp szeretnénk volna, hogy az adósságrendezési eljárás befejeződjön. Az adósságrendezési eljárást mi indítottuk el magunk ellen. A számlavezető bankunk a Raiffeisen Bank volt, aki megkeresett minket, hogy a folyószámlahitelünk mellett, a Kincsem kötvény kamatát megemelik 2 % - kal. Ezt a 2 % - ot az önkormányzat nem kívánta. Éppen ezért az önkormányzat ennek utánajárva tudtuk meg, hogy az adósságrendezési eljárás kritériumának megfelelünk, ezért döntöttünk úgy, hogy elindítjuk. Ezáltal védelmet szereztünk a bankkal szemben, így nem tudott inkasszálni, leemelni semmit, és a kamatot is el kellett engedje erre az időszakra. Maga az adósságrendezési eljárás úgy indult, hogy bejelentettük a bíróságon, ezt 2012. június 21 – i dátummal, majd a bíróság kimondta az adósságrendezési eljárást. A pénzügyi gondnoknak a TM – LINE Felszámoló Gazdasági Zrt. nevezte meg. Az összes hitelezői igényt be kellett gyűjteni. Ezután 4 csoportba beosztottuk a hitelezői igényeket. A legjelentősebb hitelünk 603.559.330 Ft volt. Hitelezői igényként bejelentkezett a Raiffeisen Bank, akinél folyószámlahitel keretünk volt 80.118.589 Ft, illetve Kincsem kötvényben volt 2.065.507 CHF. A kettes csoportba a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség Európai Unió pályázattal összefüggő fenntartási költségeinek biztosításáért kapcsolatos költségek, ezek már elnyert pályázatok, ennek a fenntartási kötelezettségeit soroltuk be. Ez 1.463.429.847 Ft. Magán vagy személy elleni juttatásokba sorolt hitelezői igény 1.164.000 Ft, egyéb hitelezői igény 20.505.030 Ft. Minden hitelezővel sikerült megállapodnunk. Az egyezségi megállapodás 2013.01.29.-én született meg, maga az adósságrendezési eljárás pedig február 13.-án fejeződött be. Ez után, hogy a bíróság kimondta az egyezséget, mindenkinek 100%-ban fogadtunk el. Időközben kiderült, hogy az állami konszolidáció során a pénzügyi intézeteket az állam konszolidálja, tehát kifizeti az önkormányzati tartozásokat. Azoknál az önkormányzatoknál, ahol nem volt adósságrendezési eljárás, 2012. december 28-áig mindenkinek kifizették a tartozást. Mivel nálunk adósságrendezési eljárás volt folyamatban, a törvény úgy fogalmazta meg, hogy az adósságrendezési befejezését követő 60 napon belül fizeti ki az állam az egyezségi megállapodásban elfogadott összegeket. Nálunk február 13-án fogadta el a bíróság az adósságrendezés befejeztét, innentől számított 60 napon belül az állam a pénzügyi intézeteket kifizeti. Arra, hogy ez mi módon történik meg, arra volt egy Belügyminisztériumi és egy Nemzetgazdasági Minisztériumi állásfoglalás, amit ki kellett küldeni az összes hitelezőnek. Ezen a tájékoztatón benne volt, hogy hogyan kell kitölteni ezt a hitelezői táblázatot, amit az Állam kifizetett, de mivel nem készítették új táblázatot, engedélyezte azt, hogy az adósságkonszolidációban megállapított összeg, a kifizetési összeg között eltelt időszakra kamatot felszámolhatnak. Ezt a tájékoztató anyagot megkapta mindkét bank. A Magyar

Fejlesztési Bank ezt elfogadta, viszont a Raiffeisen Bank az adósságrendezési eljárás megindításától a kifizetés dátumáig felszámolta a kamatokat, ami körülbelül 50 millió Ft – ot jelentene. Természetesen az adósságrendezési eljárásban megállapított és az egyezségi eljárásban elfogadott a bank által is elfogadott megállapodás szerint kitöltöttük mi is a táblázatot, nem fogadtuk el amit a bank küldött, leadtuk a Magyar Államkincstárnak, az Államkincstár nem fizette ki a banki adósságot, mondván, hogy az Önkormányzat és az Ö adatszolgáltatása nem egyforma. A Nemzetgazdasági Minisztérium tájékoztatója alapján a banknak az egyezségi megállapodás utántól a kifizetés dátumáig járt volna a kamat. Új eljárásra szólítottak fel minket, ezt végrehajtottuk, itt már a bank egy újabb adatszolgáltatást készített, és polgárjogi törvénnyel alátámasztva szólított fel minket, hogy fogadjuk el az Ö általa leírt összeget, mert neki jár a kamat. A Nemzetgazdasági Minisztériummal egyeztettünk, azt mondták, hogy fogadjuk el. Ezt meg is tettük, vártuk a kifizetést, majd a 90. napon ez meg is történt. A kifizetés megtörtént, de a mi adatszolgáltatásunk alapján és csak azt az összeget kapták meg a bankok, amit az adósságrendezési eljárásban, az egyezségi megállapodásban foglaltak. Azután a banktól kaptunk levelet, amiben követelte tőlünk a különbözetet 9 millió Ft folyószámlahitel keret összegével, és 253.000 CHF amit követelnek rajtunk. Beszéltem a pénzügyi gondnokkal, és meg is válaszoltuk, hogy mi az egyezségi megállapodásban vállalt kötelezettségeket teljesítettük, ezen kívül nem kívánjuk a követelésüket elfogadni. Jelen pillanatban így állunk. Maga az önkormányzat gazdálkodása annyiban tér el az előző évekhez képest, hogy normatív finanszírozással működött a gazdálkodásunk, miután ettől az évtől kezdve feladatfinanszírozásra kapunk forrásokat, tehát most olyan helyzetben vagyunk, amiben korábban nem igen jártunk. Jelen pillanatban nincs hitelünk. A mai nappal 41.005.987 Ft van a számlánkon. Pályázatokon nem tudunk részt venni. Csak a 100 % -ban finanszírozott pályázatokon tudunk részt venni, mint például a Startmunka program. Ennyit szerettem volna elmondani. Kérdezem, hogy van – e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, kiegészíteni valója?

Kérdés, észrevétel nem volt, Horváth Sándor polgármester szavazásra bocsátotta az elhangzottakat.

A képviselő – testület 6 igen szavazattal a tájékoztatót elfogadta.

2.) Napirendi pont tárgyalása:

Tájékoztató a szennyvízberuházás állásáról

Előterjesztő: Horváth Sándor

Horváth Sándor polgármester

A szennyvízberuházásról szeretnék néhány dolgot mondani. 2012. október 30-ával beruházás befejeződött. Véget értek a munkálatok, természetesen garanciális problémák vannak, áprilisban körbejárás volt, az utakat átvizsgálták. Augusztus végével lesz egy komplett körbejárás a fővállalkozóval. Sajnos tapasztalom, hogy az aszfaltos utakon is vannak problémák, mint például beszakadás, süllyedés. A köves utakat e hónap végéig javítják, elsősorban a Bethlen G. utcán, a Bocskai és a Selymes utcát érinti, de a többi utat is le fogják ellenőrizni e hónap végéig. A pályázat keretein belül tartalékkeret terhére maradt forrás, ez körülbelül 150 millió Ft, ennek a terhére mind a 4 település, Székesfehérvár, Pátka, Pákozd és Seregélyes pályázhat

még, és Seregélyesen a Dinnyési útnál a Tüzeptől a Schaffer boltig, illetve a Béke utca utolsó ház vonaláig tudtuk bepályázni ezt a két szakaszt. Valamikor a Dinnyési út be volt pályázva, csak a kevés lakó miatt nem támogatta a pályázat. A pályázattal kapcsolatban olyan támogatásokat kaptunk az elmúlt év végén, hogy az utolsó számlát benyújthattuk Euro Önerő Alap társfinanszírozásra, és rajtuk kívül álló a 3 település meg is kapta, minket nem is utasítottak el, de nem is kaptuk meg. Az országgyűlési képviselőnk a Megyei Kormányhivatal vezetője, a több hozzánk közeli országgyűlési képviselővel beszéltünk, egyeztettünk velük, és 3 hónap után sikerült elintézni, hogy megkapjuk ezt a támogatást. Elvi lehetőséget sikerült megkapni, de újra futni kell a köröket, mert a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség folyósítja ezeket a forrásokat, ami 80 millió Ft – ot jelentene a mi esetünkben. Annak idején a pályázatban nem lehetett elszámolni az aszfaltozott utaknak a felújítását, ezért az önkormányzati forrásból kellett a pénzeket leszednünk, de most úgy néz ki, hogy ezt támogathatóvá teszik, és a 75 % - os támogatást most meg tudjuk kapni. Jelen pillanatban az eredeti pályázathoz viszonyítva 82 % - os a rákötési intenzitás, ezt annyit jelent, hogy 1277 bekötésünk van. Ami gondot jelent a szennyvízberuházással kapcsolatban az ennek a finanszírozása volt, ugyanis hitelt kellett felvennünk ahhoz, hogy az önerőt tudjuk biztosítani a beruházáshoz. Ezt a Takarékbankon keresztül az Önkormányzat és a Víziközmű Társulat is tudta finanszírozni, azonban amikor az adósságrendezési eljárás elindult, akkor a Takarékbank az önkormányzati hitelt lezárta, és óvadékként megterhelte a Víziközmű Társulatot, ott van közel 80 millió Ft-os különbözet, amit ha visszakapjuk ezt az Euro Önerő Alapot, akkor abból tudjuk kompenzálni. Amikor a Víziközmű Társulat megszűnik, az Önkormányzat lesz a jogutódja. A beruházással kapcsolatban folyamatban vannak a közbeszerzési eljárás elindult. Maga a projekt zárása 2014. év végéig elhúzódik, erre azért van szükség, hogy a plusz forrásokat be tudjuk vonni, tehát meg tudjuk kapni. Sok probléma van a rákötéseknél, van, ahol házi átemelőt kell kiépíteni, ebben az ügyben a Fejérvíz Zrt. jár el. Ilyen, vagy hasonló problémával bárki megkereshet, szívesen továbbítom az illetékesek felé. A szennyvízberuházás befejeztével a Közgép Zrt. mint fővállalkozó befejezte ténykedését. Kérdezem, hogy van – e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, észrevétele, kiegészíteni valója?

Kérdés, észrevétel nem volt, Horváth Sándor polgármester szavazásra bocsátotta az elhangzottakat.

A képviselő – testület 6 igen szavazattal a tájékoztatót elfogadta.

3.) Napirendi pont tárgyalása:

Lakossági közérdekű kérdések, kérések, bejelentések

Horváth Sándor polgármester

Kérdezem a megjelenteket, hogy hol tudunk segíteni, vagy hol kellene javítani?

Németh Józsefné Öreghegy u. 69.

Közvilágítás problémám lenne. Sokszor tapasztaljuk, hogy ahogy egy kicsi szél van, rögtön elmegy a villany, és nem látni semmit. Sok öreg lakik arra fele, félnek az emberek, mert a sötétben nem látnak semmit.

Horváth Sándor **polgármester**

A közvilágítás hibabejelentése elvileg 2 héten belül jönnek kijavítani. Ha valaki bejelenti az Önkormányzatnál, ott bejelentik és valaki közben újra bejelenti, akkor onnantól számítják a 15 napot. A Szabó Lászlót kihívjuk, és körbejárjuk az Öreghegyet.

Németh Józsefné **Öreghegy u. 69.**

Sokan öregek laknak itt, és kellene a közvilágítás.

Kajos Istvánné **képviselő**

Nem kellene elfogadni ezt a 15 napot.

Horváth Sándor **polgármester**

Annyit szeretnék még mondani, hogy a temető mögötti köves utat az idén befejezzük.

Kajos Istvánné **képviselő**

Ott nagyon laza szerkezetű a talaj. Ha egy nagy autó elmegy, utána lehetetlen végigmenni rajta.

Dani János **Dunaújvárosi u. 17.**

10 évvel ezelőtt minkét felén volt árok, ami mostanra eltűnt. A Budai úton is eltűnt egy darabon.

Egyéb hozzászólás és észrevétel nem volt. Több bejelentés nem hangzott el. A polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az ülést berekesztette.

k.m.f.

Horváth Sándor
polgármester

Horváth Károly
jegyző