

Jegyzőkönyv

Készült: Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő – testülete
2013. február 07.-i üléséről.

Az ülés helye: Seregélyes Községháza

Jelen vannak:

Horváth Sándor	polgármester
Kajos Istvánné	
Ladányi László	
Sajtos József Tibor	
Paudits Béla	képviselő
Kiss Gyuláné	alpolgármester

Távollevő:

Németh Zsolt	képviselő
--------------	-----------

Meghívottak:

Horváth Károly	jegyző
Györök Gyöngyi	gazdasági vezető
Dr. Andris Ildikó	TM – LINE Zrt. pénzügyi gondnok
Gyengéné Kurucz Anita	jkv. vezető

Horváth Sándor polgármester köszönti a megjelent képviselőket és a meghívott vendégeket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes.

Ismerteti napirendi javaslatát:

1.) Az önkormányzat 2013. évi válságköltségvetése

Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester

2.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester

3.) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester

4.) Az önkormányzat 2012. évi költségvetésének módosítása

Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester

5.) Beszámoló az önkormányzat 2012. évi gazdálkodásának III. negyedévi teljesítéséről

Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester

6.) Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletei

Előterjesztő: Horváth Károly – jegyző

7.) A talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Horváth Károly – jegyző

8.) Az önkormányzat közép – és hosszú távú vagyongazdálkodási terve

Előterjesztő: Horváth Károly – jegyző

9.) Okiratok szakfeladattal összefüggő módosítása

Előterjesztő: Horváth Károly – jegyző

10.) A képviselő – testület 2013. évi munkaterve

Előterjesztő: Horváth Károly – jegyző

11.) Radar Könyvvizsgáló Kft. Ajánlata könyvvizsgálatra

Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester

12.) Egyebek

Horváth Sándor polgármester ismerteti a meghívótól eltérő napirendi javaslatát.

A Képviselő-testület a napirendi javaslatot módosítását 6 igen szavazattal elfogadta.

1.) Napirendi pont tárgyalása

Az önkormányzat 2013. évi válságköltségvetése

Előterjesztő: Horváth Sándor - polgármester

Horváth Sándor polgármester

Kérem Kajos Istvánnét, hogy ismertesse a bizottságának véleményét.

Kajos Istvánné képviselő

A bizottsági ülésen a Szociális Bizottság megtárgyalta a 2013. évi válságköltségvetést 2 fő elfogadásra javasolta.

Horváth Sándor polgármester

Köszönöm. Mivel ez az előző bizottsági ülésen napirendi pontként tárgyaltuk, kérdezem, hogy van – e valakinek kérdése, hozzáfűzni valója.

Paudits Béla képviselő

Úgy gondolom, hogy az a bizottság aki egyébként súlyozottan kellene, hogy ebben részt vegyen, újfent nem határozatképes, mi több testületi ülésen sincs itt a bizottságból 2 fő. A kérdésem az lenne, hogy van egy olyan a pénzeszközök átadásoknál, hogy az egyházak támogatása. Ez mi?

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Ez a Baptista Egyháznak átadandó 6 millió Ft, a 800 ezer Ft, és a 2.189.000 Ft a jubileumi jutalmak és a járuléakai.

Paudits Béla képviselő

Arról volt szó, hogy a Baptista Szeretetszolgálat nem egyházi személy, hanem szeretetszolgálat. Ne vegyük egyháznak.

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Szeretetszolgálati kategóriát nem tudunk könyvelni, csak egyházat. Vagy nonprofitnak tudjuk minősíteni, vagy egyháznak, más kategóriába nem tudom könyvelni. És gondoltam, hogy az egyházhoz mégis közelebb áll.

Paudits Béla képviselő

Ez a 6 millió azt takarja, amit egyébként az önkormányzat bevállalt részükre.

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Igen.

Paudits Béla képviselő

Alapítványi támogatás az mi?

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Az lenne az IKSZT átadandó pénz, és ebbe meg van a másik oldalon a bevétel is, számítunk rá, hogy vissza is utalják.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Mindjárt az elején ezzel a dologgal kezdtem az adósságrendezési bizottságon, ezzel az IKSZT pályázat elszámolásához kapcsolódó problémákkal foglalkoztam, hogy ezt a költségvetésbe tulajdonképpen még nem látjuk tisztán, hogy hogyan fog lezajlani az egész. Közös cél az, hogy a pályázat minél előbb elszámolásra kerüljön, ez nekünk is, és az együttműködési szerződés alapján közös cél, hogy minél előbb rendben legyen a dolog. De ehhez hozzá kellett járulni attól függetlenül, hogy a 100 % - os támogatásnak indult, mégis az elején bökkenő jött közbe, ugyanis a kivitelező számlájából nem fogadott el az MVH 4.488.980 Ft – ot, amit az önkormányzat pénzéből kellett átutalni. Ennek a sorsa nincs ebbe a költségvetésbe. Ez marad itteni költség, vagy pedig ezt majd az alapítványtól megkapjuk. A 800.000 Ft – ról döntött a Képviselő – testület korábban, még a tavalyi év első félévében, hogy 800.000 Ft kamatot odaadunk. Ez rendben van. Azon kívül, hogy a pályázat elszámolásra kerüljön, írták, hogy 3.608.000 Ft – ra szükség van eszköz beszerzésre. Az én meglátásom, hogy az az 5 millió Ft ami most bent van a költségvetésben abba ez a 3.608.000 Ft megvan, csak azt nem tudom, hogy ezek árajánlatok alapján megállapított összeg, vagy a pályázatból kiszedett összeg.

Sajtos József Tibor képviselő

Itt csak a pályázati összeggel lehet számolni. A hátralévő költségeknek egy része.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Tehát a pályázatban ennyi szerepel. De ez is lehet gyakorlatilag több.

Sajtos József Tibor képviselő

Bízom benne, hogy nem.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Sose tudni.

Sajtos József Tibor képviselő

2009 – ben készítették a Béláék a pályázatot, lassan 4 éve.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Akkor lehet, hogy nem is lesz elég az eszköz beszerzésre. Itt még van egy olyan dolog, hogy a 2012. évi költségvetésben alapítványi tartozás van 2.430.000 Ft. Ezzel sem tudjuk, hogy mi lesz vagy hogy lesz, azt beszéltük meg, hogy ezeket a tételeket mindenféleképp tisztázni kell, mindenféleképp bizonyító papírok kellene ide, és akkor így a közös cél, hogy ez minél előbb rendezésre kerüljön.

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Kéne meghatározni egy dátumot azért, mert ha ez így van, hogy vonjuk le belőle, akkor ez mérleget érintő tétel, akkor a 2012 – es mérleget ennek szellemében kell megcsinálni. Ha nem, akkor marad minden úgy, ahogy volt. De ez maximum jövő hét hétfő, mert nekem le kell zárnom a könyveket, nincs mire várni. Ezt már nagyon régóta várom, hogy ezt rendezzük, mert nem tudom betenni a 2012 – be.

Horváth Károly jegyző

A 2012- be ne is tedd bele. Az, hogy a 800.000 – 800.000 Ft a 2.400.000 Ft hogy fog alakulni, arról a testületnek külön döntése kell. Nem gondolom, hogy 1 – 2 napon belül ennek érdemi eredménye lesz.

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Akkor megállapodhatunk abban, hogy fennáll az alapítványnak a 2.430.000 Ft – os kölcsöntartozása. Az összes többit majd 2013- ban fogjuk. A függőnél még le van könyvelve az a 7 millió Ft, és annak a sorsát is teljesen rendezni kell, mert az a függőn volt lekönyvelve. Az nem 5 millió Ft, hanem 7 millió Ft.

Horváth Károly jegyző

Ezt akkor tudod majd megcsinálni, amikor megvannak a számlák.

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

De akkor azt is tudjuk, hogy a függő kiadásokban is lesz ebből pénz.

Kiss Gyuláné alpolgármester

A Gyöngyiinek kell megmondani, hogy hogyan tudja lezárni a 2012- es évet, úgy, hogy ne legyen benne olyan dolog, amibe bele tud valaki is kapaszkodni, és a 2013 – as évet úgy rendezzük, ahogy be is van állítva az 5 millió. Az 5 millió kifizetése januárba be van állítva, akkor a pénzügyi biztosunk alá fogja írni, azért, hogy minél előbb az eszköz beszerzést meg tudják csinálni.

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Ne mondjuk ki, hogy 5 millió, hanem mondjuk ki, hogy megmondják, hogy mennyi, és annyi. Akkor ne 5 milliózzunk.

Sajtos József Tibor képviselő

Annak még föle is van, mert vannak más költségek is.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Kértük a jegyző úrtól, hogy továbbítsam, hogy minden egyes kiadási tételt, minden egyes pénz átutaláshoz valamilyen dokumentáció álljon a rendelkezésünkre.

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Ha a végén benyújtanak egy teljes, részletes elszámolást, az teljesen elég.

Az, hogy ennyibe került a pályázat, ennyi volt a lehívható támogatás, ennyi volt a maradvány, és akkor azért adtuk azt a pénzt, azzal egyezik, ez nyilvánvaló, mert arra nem volt támogatás, meg a kamatok, ami egy külön dolog.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Akkor véglegesítsük a dolgot, vagy ne vigyük tovább, hogy a 2012 – es évet csont nélkül le tudod- e zárni?

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Ha ez megmarad az átfutóba, akkor igen. Én meg tudom magyarázni a könyvvizsgálónak, hogy ez egy futó dolog, és még nincs elszámolása.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Akkor így elfogadtató?

Sajtos József Tibor képviselő

Akkor a legvégén legyen az elszámolás, vagy számoljunk el most 2012- vel? Azért egyezzünk meg benne, mert ha most nem egyezünk meg, a következő alkalommal megint ezen fogunk rágódni. Gyakorlatilag a foglalkoztatásig teljesen fusson ki a pályázat, és az MVH – nak el kell küldenünk a beszámolót, és a beszámoló ami az MVH – nak megy, az már megvan a beruházásig, a másik része az ami még visszavan.

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Igen, és abból már egyértelműen látjuk.

Sajtos József Tibor képviselő

Akkor felkeresem a Fejes Istvánt, mert Ő kezeli a pályázatot, és megkérem, hogy ami az építési beruházástól, tehát amit eddig kifizettünk, attól a foglalkoztatásig terjedő intervallumban vannak még költségek, akkor azt tételesen gyűjtse ki, szedje össze, és a jövő hét folyamán ezt továbbítsa. Így jó?

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Így jó. És akkor az Andival 2013- ban tesszük akkor rendbe, és akkor a végén lesznek majd számok, és akkor azt mondjuk, hogy Seregélyes Önkormányzata ennyivel járult hozzá az IKSZT pályázathoz, a többit meg ennyiből tudta finanszírozni, és pont.

Sajtos József Tibor képviselő

Annyit még tudni kell, hogy amit nem fogadott el az MVH, az fellebbezésre bent van, és körülbelül júniusban lett beadva a fellebbezés, és azt mondta az MVH, hogy áprilisnál előbb nem is érdeklődjünk. Írtam levelet, e-mailt, próbáltam telefonon is, sajnos sikertelenül.

Horváth Károly jegyző

Erről volt szó a közös adósságrendezési bizottsági ülésen is, hogy közös öszvér levél menne az MVH – hoz, hogy mondjanak valamit.

Paudits Béla képviselő

Egyébként ennek a beruházásnak mikorra van a végső pályázati határideje? Vagy nincs ilyen?

Sajtos József Tibor képviselő

István azt mondta, hogy ha jól tudom, akkor 2013. júniusig kell megtenni a foglalkoztatást. Április 1 – ével lehet először beadni a leírást, és amikor postára adtuk a tételösszegek leírást, attól a naptól kezdve foglalkoztathatunk embert. Ez annyit jelent, hogy ha április 1 – étől foglalkoztathatunk, a következő testületi ülésen megbeszélünk azt, hogy milyen feltételekkel írunk ki a pályázatot, az márciusban lezajlana, és április 1 – én postára adjuk az anyagot, április 1 – étől lehet ember a Művelődési Háznál.

Ladányi László képviselő

Amikor a múlt testületi ülésen előkerült ez a levél, hogy ez az 5 millió Ft a 33 millióhoz képest mi ez a plusz? Mert mi akkor nem tudtuk.

Sajtos József Tibor képviselő

A taposó csere benne volt, de az nem volt benne, hogy gyakorlatilag ki kellett venni az alját, és 20 cm rétegben újra kellett betonozni. Tűzi víz kiépítés abszolút nem volt benne, mert úgy volt, hogy az van.

Ladányi László képviselő

Tehát a plusz, akkor ezt takarja.

Sajtos József Tibor képviselő

Tételesen igen, ez meg van, az MVH átnézte.

Ladányi László képviselő

Akkor bízunk benne, hogy megkapjuk.

Sajtos József Tibor képviselő

Az alapvető ok, amiért nem adták oda, hogy a tervezésre a kazán be lett tervezve, viszont a helyiség listára a kazánház nem lett betéve.

Paudits Béla képviselő

A lebontott radiátorokkal mi lett?

Horváth Sándor polgármester

Azok egy része az iskolába került, a polgárőr helységben lesz kialakítva, a pincébe is került.

Paudits Béla képviselő

Azok nem nagyon mentek 5 évet. A következő kérdésem a hivatalnak a kiadási részénél a Kistérségi Társulás igazgatási tevékenységében van pénz átadás a nem rendszeres személyi juttatásokhoz 5.100.000 Ft.

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

A nem rendszeres személyi juttatások ezek a különböző költségtérítések, úti költségtérítés, cafetéria, ilyesmi. Ezt a szakfeladatból olvasta a Béla, ami a szövegbe van beírva.

Paudits Béla képviselő

Nem!

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Dehogynem. A cafetéria 2.200.000 Ft, a közlekedési térítés 1.300.000 Ft, egyéb költségtérítés 505.000 Ft. Most egy új szabály jött életbe, különböző kreditpontokat kell gyűjteni az önkormányzatnál dolgozóknak, ezért kötelező továbbképzésekre kell járni mindenkinek.

Paudits Béla képviselő

Most akkor még egyszer kire vonatkozik ez?

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Ez, a Polgármesteri Hivatalnál dolgozó 11 főre.

Paudits Béla képviselő

Miért a sorokban jelölve, pénzeszköz átadásként a társulásoknál van?

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Nem pénzeszköz átadás, az a neve a szakfeladatnak, hogy önkormányzatok, és Többcélú Kistérségi Társulások igazgatási tevékenysége. Ezen a szakfeladaton vagyunk mi alkalmazva.

Paudits Béla képviselő

A következő. A szakfeladat kiadási oldalánál, az önkormányzatnál, jogalkotásra itt felsorolják a külső személyek és egyéb pénzeszköz átadásoknak a sora.

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Az önkormányzati jogalkotás az magába foglalja a polgármester úr juttatásait, a képviselő - testület juttatásait. A képviselő – testület juttatásaiban benne van az, ami benne ragadt az adósságrendezésbe, és ki kell fizetni, illetve a 2013 – as tiszteletdíj.

Paudits Béla képviselő

A rendszeres juttatásoknál első sorban az 5 millió Ft?

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

A rendszeres, az a polgármester úr.

Paudits Béla képviselő

És ez mi?

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

A fizetése.

Paudits Béla képviselő

De ebbe akkor nincs benne a költségtérítése?

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Az nem rendszeres személyi juttatásnak minősül.

Paudits Béla képviselő

Akkor az abban van benne. És a 3 millió ezt fedezi?

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Az nem csak az övé, hanem másé is. Ebbe van a költségtérítés, a cafetéria.

Paudits Béla képviselő

Külső személyi juttatások 5.472.000,-Ft ?

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Az a képviselő – testület tiszteletdíja.

Paudits Béla képviselő

A dologi kiadásoknál mit vettetek bele.

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Itt az önkormányzatnak vettük bele az irodaszer beszerzés, nyomtatvány, könyv. Most azért figyeltük, hogy hogyan vannak ezek a kiadások, maga a fénymásolás, és a fénymásoló papír beszerzésnek a nagy része az a képviselő – testületi anyagok miatt merült fel. Meg is egyeztünk már az ITV Albatech –el, hogy azt a fénymásolót, és annak a fénymásolónak a költségeit az önkormányzatra számlázza, és el fogjuk azt is osztani, hogy ki mennyi papírt használ, mert azt nem mutathatjuk ki, hogy a Polgármesteri – Hivatal nyelte be ezt a sok papírt, mert ez a képviselő – testületi anyagok miatt van.

Sajtos József Tibor képviselő

Azt szeretném kérdezni, hogy lehetséges lenne –e az, hogy megbeszélhetjük azt, hogy ki az aki papír alapon szeretné az anyagot, ki az aki elektronikusan a testületi anyagot. Így lehetne a papírral spórolni valamennyit.

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Tavaly kezdtük el ezt az osztozkodjunk az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal között, most már mindenki felvette az ütemet, már mindenki tudja, hogy hova mit kell számláztatni, úgy gondolom, hogy a 2013 – as évben már nem lesz probléma. Megnyitottuk a számlákat a Pannonhalma Takarékszövetkezetnél március 1 – ével. Ezt bejelentettük a Kincstárhoz is. Itt engedtek számlát nyitni a Művelődési Háznak és a Könyvtárnak is. Mindenki megkapja az ütemezésnek megfelelően a támogatást, és arról a számláról lesz kifizetve a kiadása, ahova tartozik. Sokkal átláthatóbb lesz, és a könyvelés szempontjából is könnyebb lesz.

Paudits Béla képviselő

Azt szeretném tudni, hogy mennyi a cafetéria.

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

200.000 Ft bruttóba fejenként / év.

Paudits Béla képviselő

Az önként vállalt feladatoknál a bevétel – kiadás ugyanúgy üti egyik a másikat. Mi az a 2.100.000 Ft.

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Az a téli közmunka programban alkalmazott 16 fő, január illetve februárban. Akik most itt vannak jelenleg. Nekik van bérük, járulékuk, és minimális munkaruha.

Horváth Károly jegyző

Ami indul, azt még nem látjuk, támogatási szerződés nincs. A közeljövőben várható a támogatási szerződés.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Az önkormányzatnál a bevételi – kiadási oldalon van, minden az ismert dolgokkal van összefüggésben, minden olyan lett betéve, amit tudunk. És itt a legnagyobb tétel, amit látunk, a felhalmozási bevétel – kiadás még a szennyvízberuházáshoz kapcsolódnak a nagy összegek. Benne van a hitel visszafizetés, ami az adósságrendezés kapcsán majd megtörténik. A pénzeszköz átadásokat, támogatásoknál van egy külön táblázatunk, annyi eltérés van benne, hogy 2 millió Ft –tal nem egyezik. A szöveges részben a pénzeszköz átadás lett részletezve, és akkor ott a részletezés nem 22.700.000 Ft, hanem csak 20.700.000Ft.

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Igen, látom, ez 20.700.000 Ft.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Itt látjuk, hogy milyen cél van a hivatal működésére, a Művelődési Háza, Könyvtárra, milyen összegeket kell átadni. Azon kívül a célfeladatban meg van határozva, hogy milyen célra mennyit kapunk. Tulajdonképpen a Polgármesteri Hivatal működésére kapunk 46.991.000 Ft- ot, ami lakosságszámhoz van kötve. Vannak olyan támogatások, amik szintén a lakosságszámhoz van kötve, és itt csak azért említem a lakosságszámot, mert tudjuk jól, hogy vannak olyanok, akik ide költöztek Seregélyesre, de nem jelentkezik át. Ha a Művelődési Házat és a Könyvtárat megnézzük, ott 9.700.000 Ft van betervezve. Kiadási oldalon, és szerényen. Tavalyi évben a könyvtárban könyvek nem is lettek vásárolva, hanem úgy kapta pályázatból és az Állami Könyvtártól. Ott is hozzá kell tenni 4. 563.000 Ft – ot. A Polgármesteri Hivatalnál még van pénzeszköz átadás támogatás 10.900.000 Ft, de enne a bevételi – kiadási oldala megvan. Ami a kiadási oldalon van minden olyan dolog, amit ki kell fizetni. Előny még ebben az is, hogy a közalkalmazottak is kapnak cafetériát, ami a tavalyi évben nem volt. Sajnos a gépjárműadóból a 18 milliót vissza kell fizetni. Kérdésem lenne, hogy van 2 táblázat, amiben be vannak ütemezve a kiadások meg a bevételek az önkormányzati táblázatban, hogy a személyi juttatásoknál áprilisban van 4.400.000 Ft előtte 3.200.000 Ft, utána 3.300.000Ft összeg.

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Igen, mert úgy gondolom, hogy addigra már addigra elfogadtuk a költségvetést, és akkor talán ki lehet osztani az első 4 havi cafetériát. Hiszen amíg nincs elfogadva, addig nem tudjuk kiosztani.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Rendben.

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

A jubileumi jutalmakat próbáltam figyelembe venni, hogy kinek, mikor lesz, és akkor abban a hónapban egy kicsit többet tenni.

Paudits Béla képviselő

Van itt a bevételeknél a bérbeadás jelleggel irodahelyiségek, 120.000 Ft + áfa / hó mire vonatkozik?

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

A két iroda helyiség bérlete a helyi busz által használt iroda helyiségek bérlete.

Paudits Béla képviselő

És a 120.000 Ft negyedévente? Az is az?

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Igen.

Paudits Béla képviselő

És a 12.000 Ft havonta az melyik?

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Akkor, amikor ezt megírtam akkor még volt, azóta már nincs, az volt a kozmetikus, aki már kiköltözött.

Horváth Sándor polgármester

Megkérem a pénzügyi gondnok asszonyt, hogy ismertesse az adósságrendezési bizottság véleményét.

Dr. Andris Ildikó TM-LINE Zrt pénzügyi gondnok

Támogatta a bizottság a válságköltségvetés elfogadását.

Ladányi László képviselő

Elég furcsának találom, hogy a Pénzügyi Bizottság ezt nem tárgyalta. Szeretném ezt hangsúlyozni, hogy ez nagyon fontos ügy lett volna, ami pont az egyik legfontosabb feladata a költségvetés. Nagyon sérelmezem, hogy ezt nem tárgyalja a Pénzügyi Bizottság. Nem értem a miértjét. Azt, hogy egészen idáig nem tudtuk tárgyalni, nevetségesnek találom a bizottságnak ezt a mostani működését. Nem tudom, hogy szavazhatunk –e, mert úgy tudom, hogy ezt tárgyalni kell a bizottságnak.

Horváth Károly jegyző

Nem kizáró ok.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Szeretném megjegyezni, hogy nem csak a képviselő – testületi jegyzőkönyvet, hanem a bizottsági jegyzőkönyvet is tovább kell küldeni a Kormányhivatalnak. Úgy gondolom, hogy nem mindenki ér rá abban az időpontban. Én is úgy gondolom, hogy ráérünk, megnézzük azt az üléstervet, és abban az időpontban nem megyek sehova, mert itthon kell lenni, ha ez előre megvan. Ebbe az időszakban nem tudtuk, hogy mikor mi lesz. Én is egy kicsit furcsának találom, mert ezek elég nagy volumenű dolgok, és a Pénzügyi Bizottságnak nagy szerepe van. Az egy dolog, hogy megbeszéltük személyesen, de hivatalosan véleményt kellene mondani róla.

Ladányi László képviselő

Nekem az a sérelmem, hogy belátható időn belül az rendben van, hogy ma nem értek rá, de a múlt héten sem, és előtte sem. Tudom, hogy mindenki dolgozik, mindenkinek elfoglaltsága van.

Paudits Béla képviselő

Meddig kell ezt a költségvetést elfogadni?

Horváth Károly jegyző

Ha február 15 – ig a kincstári rendszerében nincs felrögzítve, nem kapjuk meg az állami támogatást.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Mivel a pénzügyi biztossal átbeszéltük, véleményem szerint elfogadhatjuk.

Több kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

A döntéshozatalban részt vett 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett, a következő rendeletet alkotta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2013.(II.11.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2013. évi válságköltségvetéséről
(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

2.) Napirendi pont tárgyalása:

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester

Horváth Sándor polgármester

Van – e valakinek kérdése, észrevétele? A Heiter István ügyével kapcsolatban az egyebekben lesz szó.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Van itt amit beírtak a szakképző iskola konyhájának üzemeltetés a döntés közölve a Sodexo munkáját folytatja, díjmegállapítás szükséges. Ez majd a későbbiek folyamán lesz?

Horváth Sándor polgármester

Hétfőn jönnek a Sodexosok, mert amit a megye bevállalt, olyan paraméterekkel tudunk tovább menni, de a törvény ránk más kötelezettségeket ró menet közben.

Több kérdés, észrevétel nem volt. Horváth Sándor polgármester szavazásra bocsátotta az elhangzottakat.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadta.

3.) Napirendi pont tárgyalása:

Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester

Kérdés, észrevétel nem volt. Horváth Sándor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló tájékoztatót elfogadta.

4.) Napirendi pont tárgyalása:

Az önkormányzat 2012. évi költségvetésének módosítása

Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester

Horváth Sándor polgármester

Megkérem a Szociális, Kulturális és Sport Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottságának véleményét.

Kajos Istvánné képviselő

A Szociális, Kulturális és Sport Bizottság elfogadta.

Több kérdés, észrevétel nem volt. Horváth Sándor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett, a következő rendeletet alkotta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2013.(II.11.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2012. évi költségvetésének módosításáról
(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

5.) Napirendi pont tárgyalása:

Beszámoló az önkormányzat 2012. évi gazdálkodásának III. negyedévi teljesítéséről

Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester

Horváth Sándor polgármester

Megkérem a Szociális, Kulturális és Sport Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottságának álláspontját.

Kajos Istvánné képviselő

A Szociális, Kulturális és Sport Bizottság elfogadta.

Több kérdés, észrevétel nem volt.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett, a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
2/2013.(II.7.) határozata**

az önkormányzat 2012. évi gazdálkodásának. III. negyedévi teljesítéséről

A Képviselő-testület megtárgyalta az önkormányzat 2012. ¾-évi költségvetési gazdálkodásáról szóló beszámolót és azt jóváhagyja.

A testület felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2012. évi zárszámadásáról szóló előterjesztést nyújtsa be.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: 2013. április 30.

6.) Napirendi pont tárgyalása:

Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletei

Előterjesztő: Horváth Károly – jegyző

Horváth Károly jegyző

Annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy a 24.802.000 Ft kerüljön bele a 2013- as évre.

Horváth Sándor polgármester

Kérdezem, hogy aki ezzel a módosítással egyetért, az kézfelemeléssel a szándékát jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett, a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

3/2013.(II.7.) határozata

az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiről

A Képviselő-testület, az Áht. 29. § (3) bekezdésében foglaltak alapján az önkormányzat saját bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiakban foglaltak szerint állapítja meg:

Saját bevételek összege:

2013..... 123.300 e Ft

2014..... 129.500 e Ft

2015..... 132.000 e Ft

2016..... 132.000 e Ft

Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek:

2013..... 24.802 e Ft

2014..... 0 e Ft

2015..... 0 e Ft

2016..... 0 e Ft

A képviselő-testület megállapítja, hogy a 2012. évről áthúzódó, az MFB és a Raiffeisen Bank Zrt útján keletkeztetett adósságot keletkeztető ügyletei az állami adósságkonszolidációval, az adósságrendezési eljárás keretében megszűnik.

A megállapított összegek alapján az Önkormányzat megfelel a Stabilitási törvény 10. § (3) bekezdésében foglalt követelménynek, amely szerint: „*az önkormányzat 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi összes fizetési kötelezettsége az adósságot keletkeztető ügylet futamidejének végéig egyik évben sem haladja meg az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50%-át*”.

Felelős: Horváth Sándor – polgármester

Határidő: azonnal

7.) Napirendi pont tárgyalása:

A talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Horváth Károly – jegyző

Horváth Sándor polgármester

Megkérem a Szociális, Kulturális és Sport Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottságának álláspontját.

Kajos Istvánné képviselő

A Szociális, Kulturális és Sport Bizottság a „B” változatot javasolta elfogadásra.

Több kérdés, észrevétel nem volt. Horváth Sándor polgármester elfogadásra javasolta az előterjesztés 'B' döntési javaslatát.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett, a következő rendeletet alkotta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2013.(II.11.) önkormányzati rendelete
a talajterhelési díjról szóló 17/2012. (XI.27.) önkormányzati rendelet
módosításáról
(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

8.) Napirendi pont tárgyalása:

Az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terve

Előterjesztő: Horváth Károly – jegyző

Kiss Gyuláné alpolgármester

Itt le vannak írva azok a kormányrendeletek, törvények, önkormányzati rendelet, ami alapján korábban döntések született ezzel kapcsolatba. Van itt egy nagyon régi, ami a 99 –es rendelet a közterületek rendeltetésétől eltérő használatáról szóló rendelet, ez önkormányzati rendelet, mindenféleképpen felül kellene vizsgálni, és megállapítani a díjakat. Ezt mindenféleképp javasolnám. Azon kívül, hogy mindenre kitér, azt látom, hogy benne van a határozati javaslatba is, és itt a vagyonhasznosításra a használati díjak felülvizsgálatára, új díjak megállapítására úgy gondoltam a lakásállomány nál 6 db bérlakás van, és abból 4 db van kiadva, 2 nincs.

Horváth Károly jegyző

Szőlőhegyen van egy lakás, amiben a nyugdíjas klub működik, a másik pedig az orvosi rendelő mellett lévő lakás, ami nincs kiadva. Ha jól tudom, akkor a szőlőhegyi lakásból is már kiköltöztek az ott lakó albérlők.

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Még nem költöztek ki.

Ladányi László képviselő

Mért, ki akarnak költözni?

Horváth Károly jegyző

Igen, azt mondta a hölgy.

Kiss Gyuláné alpolgármester

A legelőre lesz valami?

Horváth Károly jegyző

Elkezdtek felülvizsgálni azt, ami a Szőlőhegyen van egy két földterület, amit nem tudtunk, hogy ki használ, az azonosítása folyamatban van.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Még arra gondoltam, hogy amikor valamilyen középület ki van adva egyéni rendezvényre, azokra is meg kellene állapítani valamilyen díjakat. Ingyen ne adjuk oda senkinek. Erre mindenféleképpen valamilyen szabályozást kellene tenni. Javaslatom még az lenne, hogy végig kellene nézni ezeket az ingatlanokat, hogy milyen állapotban vannak. A selymesí telkekkel mit csinálunk?

Horváth Károly jegyző

Szabadon eladható. Meg van állapítva az ára.

Kiss Gyuláné alpolgármester

De semmilyen hasznót nem hoz egyelőre.

Több kérdés, észrevétel nem volt. Horváth Sándor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett, a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
4/2013.(II.7.) határozata**

az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervéről

A Képviselő-testület az önkormányzat vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából Seregélyes Nagyközség Önkormányzatának közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét az alábbiak szerint fogadja el:

Középtávú vagyongazdálkodási terv (2013-2018)

1. Az önkormányzati vagyonnal – mint a nemzeti vagyonnal – felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.
2. A vagyongazdálkodás feladata az önkormányzat teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges vagyon egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá a feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.
3. Az önkormányzati vagyonfejlesztés céljait (létrehozás, bővítés, felújítás) a Képviselő-testület döntései és az éves költségvetési rendelet határozza meg.
4. Az önkormányzati vagyon hasznosításának módjai:
 - a) *A feladatok ellátásához nem szükséges vagyon elidegenítése*
 - b) *Használatba-, bérbeadás*
 - c) *Önkormányzati vagyontárggyal vállalkozói tevékenység folytatása.*
 - a) **Vagyon értékesítése:**

A rendelkezésre álló szabad vagyon értékesítését forgalmi értékbecsléssel megalapozva, a vagyonrendelet előírásai szerint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján kell végezni.
 - b) **Bérbeadás útján történő hasznosítás:**

A lakás és nem lakás célú helyiségek, hasznosítása elsősorban bérleti szerződés keretében lehetséges. Törekedni kell arra, hogy bérlet útján hasznosítható helyiség minél rövidebb ideig legyen kihasználatlan állapotban.
 - c) **Vállalkozás folytatásával történő vagyonhasznosítás:**

Az önkormányzati feladatok ellátásához nélkülözhetetlen vagyonnal vállalkozási tevékenység folytatható. Az önkormányzati vállalkozás az alaptevékenységet nem veszélyeztetheti.
5. A bérleti díjakat a piaci viszonyok figyelembevételével kell megállapítani.

Hosszú távú vagyongazdálkodási terv: (2013-2023)

1. A hosszú távú vagyongazdálkodási terv alapjául a középtávú vagyongazdálkodási terv szolgál.
2. A vagyonhasznosítás során a bevételszerzés, illetve a kiadáscsökkenés mellett szem előtt kell tartani, hogy az ne eredményezzen vagyonfelélést.
3. A piaci helyzet ismeretében szükséges az értékesítendő és más módon hasznosítható vagyonelemek felülvizsgálata.
4. Az önkormányzat számára kedvező, vagyongyarapodást eredményező pályázati lehetőségeket, amennyiben a szükséges önerő rendelkezésre áll, maximálisan ki kell használni.

Felelős: Horváth Sándor – polgármester

Határidő: azonnal

9.) Napirendi pont tárgyalása:

Okiratok szakfeladatrenddel összefüggő módosítása

Előterjesztő: Horváth Károly – jegyző

Horváth Károly jegyző

Az Államkincstárral történt egyeztetés alapján került kialakításra ez az előterjesztés 2 határozati javaslat van benyújtva, az egyik az önkormányzaté, illetve a hivatalé. Gyakorlatilag, minden, ami a hivataltól kikerült, az lényegében betelepszik az önkormányzathoz.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Tehát egy átcsoportosítás történt?

Horváth Károly jegyző

Minimális kiegészítéssel igen.

Horváth Sándor polgármester

Külön kell döntenünk először az önkormányzat szakfeladatainak a módosításáról. Aki ezzel egyetért, az kézfelemeléssel szándékát jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett, a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

5/2013.(II.7.) határozata

az SZMSZ függelékének módosításáról

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 67. § és 84. §-ában foglaltaknak megfelelően, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. §-ában, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 5. §-ában, valamint a szakfeladatrendről és az államháztartási szakágazati rendről szóló 56/2011. (XII. 31.) NGM rendelet alapján, a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 8/2010.(X.20.) önkormányzati rendelet 3. függelékének tartalmát, a határozat melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá, ezzel egyidejűleg a 87/2012.(IX.3.) határozattal megállapított 3. függelék érvényét veszti.

Megbízta a polgármestert a döntésnek a Magyar Államkincstár részére történő megküldésére.

Felelős: Horváth Sándor – polgármester

Határidő: azonnal

Melléklet az 5/2013. (II.7.) határozathoz:

3. függelék a 8/2010.(X.20.) önkormányzati rendelethez

I.

Az önkormányzat költségvetési szakfeladatai, szakfeladatrend szerinti bontásban:

Szakfeladat sz.	Megnevezés
010000	Növénytermesztés, állattenyésztés, vadgazdálkodás és kapcsolódó szolgáltatások
370000	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
412000	Lakó- és nem lakóépület építése
421100	Út, autópálya építése
422100	Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
429900	Egyéb m.n.s. építés
522001	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
562912	Óvodai intézményi étkeztetés
562913	Iskolai intézményi étkeztetés
562917	Munkahelyi étkeztetés
562920	Egyéb vendéglátás
581400	Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
680001	Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
680002	Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
811000	Építményüzemeltetés
813000	Zöldterület-kezelés
841112	Önkormányzati jogalkotás
841191	Nemzeti ünnepek programjai
841192	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
841236	Vízügy helyi igazgatása és szabályozása
841402	Közvilágítás
841403	Város-, községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások
842155	Önkormányzatok m.n.s. nemzetközi kapcsolatai
842531	A polgári védelem ágazati feladatai
842532	A lakosság felkészítése, tájékoztatása, riasztás
842533	Az óvóhelyi védelem tevékenységek
842541	Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek
843044	Gyógyító-megelőző ellátások finanszírozása
852000	Alapfokú oktatás intézményeinek, programjainak komplex támogatása
869041	Család-és nővédelmi egészségügyi gondozás
869042	Ifjúság-egészségügyi gondozás
869052	Település-egészségügyi feladatok
882116	Ápolási díj méltányossági alapon
882122	Átmeneti segély
882123	Temetési segély
882124	Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás
882129	Egyéb önkormányzati eseti pénzbeli ellátások
882202	Közügygyellátás
882203	Köztemetés
890301	Civil szervezetek működési támogatása
890302	Civil szervezetek program- és egyéb támogatása
890441	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás

890442	Foglalkoztatást helyettesítő támogatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása
890443	Egyéb közfoglalkoztatás
910123	Könyvtári szolgáltatások
910502	Közművelődési intézmények, közösségi színterek működtetése
931102	Sportlétesítmények működtetése és fejlesztése
960301	Hadisírok létesítése, gondozása
960302	Köztemető-fenntartás és működtetés

II.

Az önkormányzat költségvetési tevékenységének területei TEAOR szerinti bontásban

1. Fő tevékenység:

TEAOR	Tevékenység
8411	Általános közigazgatás

2. Egyéb tevékenység:

TEAOR	Tevékenység
0111	Gabonaféle (kivéve rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése
0113	Zöldségféle, dinnye, gyökér-, gumósnövény termesztése
0119	Egyéb, nem évelő növény termesztése
0124	Almatermésű, csonthéjas termesztése
0161	Növénytermesztési szolgáltatás
4120	Lakó- és nem lakó épület építése
4211	Út, autópálya építése
4213	Híd, alagút építése
4221	Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
4299	Egyéb m.n.s. építés
5629	Egyéb vendéglátás
6810	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
6820	Saját tulajdonú, bérlet ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
8110	Építményüzemeltetés
8122	Egyéb épület-, ipari takarítás
8129	Egyéb takarítás
8130	Zöldterület-kezelés
8219	Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
8690	Egyéb humán-egészségügyi ellátás
9311	Sportlétesítmény működtetése
9319	Egyéb sporttevékenység
9329	M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
9603	Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a döntés, Magyar Államkincstár részére történő benyújtásra

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett, a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
6/2013.(II.7.) határozata**

A Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosításáról

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 67. § és 84. §-ában foglaltaknak megfelelően, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. §-ában, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 5. §-ában, valamint a szakfeladatrendről és az államháztartási szakágazati rendről szóló 56/2011. (XII.31.) NGM rendelet alapján a 117/2012.(XII.13.) határozatának I. rész 3-4. pontját valamint II. részét a következők szerint módosítja:

I.

117/2012.(XII.13.) határozat I. rész 3-4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

3. 9.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

9.1 . Alaptevékenységének szakfeladat szerinti besorolása:

811000	Építményüzemeltetés		
841114	Országgyűlési tevékenységek	képviselőválasztásokhoz	kapcsolódó
841115	Önkormányzati tevékenységek	képviselőválasztásokhoz	kapcsolódó
841116	Országos és helyi nemzetiségi önkormányzati választásokhoz kapcsolódó tevékenységek		
841117	Európai parlamenti képviselőválasztáshoz kapcsolódó tevékenységek		kapcsolódó
841118	Országos és helyi népszavazáshoz kapcsolódó tevékenységek		
841126	Önkormányzatok és társulások általános végrehajtó igazgatási tevékenysége		
841132	Adóigazgatás		
841133	Adó, illeték kiszabása, beszédése, adóellenőrzés		
841169	M.n.s. egyéb kiegészítő szolgáltatások		
841173	Statisztikai tevékenység		
882111	Aktív korúak ellátása		
882113	Lakásfenntartási támogatás normatív alapon		
882117	Rendszeres gyermekvédelmi pénzbeli ellátás		
882118	Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás		
882119	Óvodáztatási támogatás		

4. 9.2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

9.2 . Alaptevékenységének TEAOR szerinti besorolása:

8411	Általános közigazgatás
6820	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása üzemeltetése
8219	Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás

5. Az alapító okirat 13.3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

13.3. Gazdálkodás szerint: Önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv.

II.

117/2012.(XII.13.) határozat II. része helyébe a következő rendelkezés lép:

Seregélyesi Polgármesteri Hivatal Alapító Okirata Egységes szerkezetben
--

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény (Mötv) 41.§ (6) bekezdés alapján, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 5. §-ában foglaltakra figyelemmel, a Seregélyesi Polgármesteri Hivatal alapító okiratát az alábbiak szerint adja ki:

1. **A költségvetési szerv neve:** Seregélyesi Polgármesteri Hivatal

2. **Alapításának ideje:** 1990. 09.30. (1990.évi LXV.törvény)

3. **Törzskönyvi azonosító száma:** 363046

4. **Adószáma:** 15363042-1-07

5. **KSH statisztikai számjele:** 15363042-8411-321-07

6. -----

7. **A költségvetési szerv székhelye:** 8111 Seregélyes, Széchenyi u.5.

8. **A költségvetési szerv irányító szervének neve, székhelye:**

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 8111 Seregélyes, Széchenyi u.5.

9. **Alaptevékenységének szakágazati besorolása:**

84110-5 Helyi önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége

9.1. **Alaptevékenységének szakfeladat szerinti besorolása:**

811000	Építményüzemeltetés		
841114	Országgyűlési tevékenységek	képviselőválasztásokhoz	kapcsolódó
841115	Önkormányzati tevékenységek	képviselőválasztásokhoz	kapcsolódó
841116	Országos és helyi nemzetiségi önkormányzati választásokhoz kapcsolódó tevékenységek		
841117	Európai parlamenti tevékenységek	képviselőválasztáshoz	kapcsolódó
841118	Országos és helyi népszavazáshoz kapcsolódó tevékenységek		

841126	Önkormányzatok és társulások általános végrehajtó igazgatási tevékenysége
841132	Adóigazgatás
841133	Adó, illeték kiszabása, beszedése, adóellenőrzés
841169	M.n.s. egyéb kiegészítő szolgáltatások
841173	Statisztikai tevékenység
882111	Aktív korúak ellátása
882113	Lakásfenntartási támogatás normatív alapon
882117	Rendszeres gyermekvédelmi pénzbeli ellátás
882118	Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás
882119	Óvodáztatási támogatás

9.2. Alaptevékenységének TEAOR szerinti besorolása:

- 8411 Általános közigazgatás
- 6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása üzemeltetése
- 8219 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás

9.3. -----

10.A költségvetési szerv, vállalkozási tevékenységet nem folytat.

11.A költségvetési szerv feladatainak, tevékenységének forrásai az önkormányzat mindenkor évi költségvetési rendeletében kerülnek meghatározásra.

12.A költségvetési szerv jogszabályban meghatározott közfeladata:

Az Mőtv. 84.§ (1) bekezdése alapján, az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátása

13.A költségvetési szerv típus szerinti besorolása:

13.1. Alapító szerint: helyi önkormányzati költségvetési szerv

13.2. -----

13.3. Gazdálkodás szerint: Önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv.

14.Általános forgalmi adó alanyisága: Az általános forgalmi adónak nem alanya

15.A Polgármesteri Hivatal vagyona:

15.1. A Polgármesteri Hivatal vagyona a következőkből áll:

- a) A fenntartó Önkormányzat által a Polgármesteri Hivatal használatába adott önkormányzati tulajdont képező törzsvagyon körébe sorolt ingatlan használati joga (Seregélyes 317/3 hrsz-ú Községháza épülete)
- b) A Polgármesteri Hivatal eszközei, készletei egyéb ingóságai leltár szerint kimutatott érték alapján
- c) A Polgármesteri Hivatal a rendelkezésére álló és használatába adott vagyontárgyakat feladatai ellátásához szabadon használhatja, azokkal az

Önkormányzat mindenkor hatályos vagyonrendeletében foglaltak szerint rendelkezik.

16.A költségvetési szerv vezetőjének kinevezési rendje, valamint a foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony megjelölése:

A költségvetési szervet a jegyző vezeti. A jegyzőt a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Kttv.) rendelkezéseinek megfelelően, nyilvános pályázat alapján, határozatlan időre Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete, 2013. január 1-től Seregélyes Nagyközség Polgármestere nevezi ki.

A költségvetési szerv foglalkoztatottjaira a Kttv. szerinti közszolgálati jogviszony, a Munka Törvénykönyve szerinti munkajogviszony, valamint a Polgári Törvénykönyv szerinti megbízási jogviszony vonatkozik.

17.A költségvetési szerv illetékességi területe: Seregélyes Nagyközség közigazgatási területe

18.Záró rendelkezések:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 40/2009.(V.25.)sz. határozattal jóváhagyott és az 54/2009.(VI.22.) számú, a 78/2009.(IX.14.) számú, a 76/2011.(VIII.9.) számú, valamint a 117/2012.(XII.13.) számú határozatával módosított alapító okiratot a 6/2013.(II.7.) határozatával módosította

A képviselő-testület megbízza a polgármestert és a jegyzőt az egységes szerkezetű alapító okirat aláírására, záradékolására és a Magyar Államkincstár részére történő benyújtásra

Felelős: Horváth Sándor – polgármester
Horváth Károly – jegyző

Határidő: azonnal

10.) Napirendi pont tárgyalása:

A képviselő – testület 2013. évi munkaterve

Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester

Horváth Sándor polgármester

A közmeghallgatás időpontját, ami május 7-e módosíthatjuk, ha lezárul az adósságrendezési eljárás.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett, a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
7/2013.(II.7.) határozata**

A képviselő-testület 2013. évi munkatervéről

A Képviselő-testület megtárgyalta a 2013. évi munkatervéről szóló előterjesztést és azt az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja, illetőleg a 142/2011.(XII.19.)

határozatával jóváhagyott 2012. évi munkatervét végrehajtottnak tekinti. Megbízta a 2014. évi munkaterv előkészítésére

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: 2013. december 31.

11.) Napirendi pont tárgyalása:

Radar könyvvizsgáló Kft. ajánlata könyvvizsgálatra

Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester

Horváth Sándor polgármester

Javaslom, hogy bízzuk meg a céget, és fogadjuk el.

Paudits Béla képviselő

Szeretném megjegyezni, hogy amikor beszéltünk erről, akkor a Zsolti másképp állt a dologhoz. Éppen ezért nem szeretném, ha kellemetlen helyzetbe kerülnénk. Nehogy elfogadjuk a Zsolti tudta nélkül.

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Ha nem fogadod el, akkor nincs könyvvizsgálónk, és hogy fogjuk leadni az elszámolásokat. A Radar könyvvizsgáló nagyon megbízható, segítőkész, együtt járunk a továbbképzésekre, személyesen mindig találkozunk, a problémámat mindig megbeszéljük.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Fogadjuk el. A 2012. évre még kötelező a könyvvizsgálat. A másik, hogy beszéltem a polgármester úrral, hogy az a Vincent Auditor, amit tapasztaltunk, hogy amit ők adtak anyagot, minden van benne, csak egyirányú útmutatás nem volt benne. A másik dolog, hogy a kistérségnél is ő csinálta a belső ellenőrzést, ott is azt írta, hogy minden szép és jó.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett, a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

8/2013. (II.7.) határozata

A 2012. év költségvetési könyvvizsgálatáról

A Képviselő-testület a RADAR Könyvvizsgáló Kft-t (8000 Székesfehérvár, József A.u.21. III/7) ajánlatát, az önkormányzat 2012. évi gazdálkodási beszámoló felülvizsgálatára vonatkozóan, 300.000,-Ft+ÁFA áron elfogadja.

Megbízta a polgármestert a szolgáltatás megrendelésére.

Felelős: Horváth Sándor – polgármester

Határidő: 2013. február 15.

12.) Egyebek

Horváth Károly jegyző

Megkeresett a Fejér Megyei Kormányhivatal a Nevelési és Oktatási Intézmények működésével kapcsolatban, a felvételi körzethatárokról. Az összes település önkormányzatának véleményét kéri.

Sajtos József Tibor képviselő

Ez úgy volt, hogy a felvételi körzethatár az adott település közigazgatási határa. Tehát az adott településre bejelentkezett gyereket kötelesek vagyunk felvenni az intézménybe, amennyiben az intézmény profiljának megfelel.

Horváth Károly jegyző

Tehát állami szinten Seregélyest nem érinti.

Sajtos József Tibor képviselő

Nem. Annyit szeretnék hozzátenni ahhoz, hogy nem jelentkeznek be az itt élők, hogy egyre többször futunk mi is bele abba a helyzetbe, hogy itt laknak, de az állandó lakcíme máshol van. Ez nálunk is megjelenő probléma.

Horváth Sándor polgármester

Tehát itt a körzethatárokkal kapcsolatban különösebb észrevételünk nincs.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett, a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
9/2013.(II.7.) határozata
A felvételi körzethatárokról

A Képviselő-testület a Fejér Megyei Kormányhivatal általános iskolákat érintő és a felvételi körzethatárok véleményezésére vonatkozó megkeresése alapján észrevételt nem tesz.

Megbízza a polgármestert a közlésre.

Felelős: Horváth Sándor – polgármester

Határidő: 2013. február 15.

Horváth Sándor polgármester

A Márta hozott nekünk egy anyagot, most figyelemfelhívásra, nem tudunk vele mit kezdeni, ez a HPV védőoltás, erről majd később tárgyalunk, most semmit tudunk vele mit tenni, mert csak a kötelező feladatokat tudjuk ellátni.

Horváth Sándor polgármester

Az étkezési térítési díjakkal a Horváth Gáborné megkeresett még decemberben, de akkor elnapoltuk januárra. 15 % - os emelést kért. Megnéztem a Sodexos ajánlatot is, amely lényegesen kevesebb. Ez a 15 % - os emelés a hozzájárulásunkat jelentősen emelné. A másik, hogy valóban nyár végéig amiről beszéltünk is, hogy

vagy közbeszerzést kell kiírjunk, vagy pedig olyan megoldást kell találjunk, ami végleges tud lenni erre, hogy mind az óvodában, mind az iskolában, mind pedig a középiskolában az étkeztetést megoldjuk. Én most ezt a kérelmet azt javaslom, hogy ne fogadjuk el, egyrészt nem is tudjuk tervezni, másrészt kigazdálkodni sem tudjuk. Plusz terhet jelent nekünk.

Sajtos József Tibor képviselő

A szülők oldaláról nézve nem tudják fizetni. Lassan oda jutunk, hogy csak annak a gyerekeknek van tízóraija és uzsonnája, akik ingyenes étkezők. Sokan azért vették ki a napköziből szülők a gyereket, mert nem tudják fizetni.

Horváth Sándor polgármester

Javasolom ennek elnapolását.

Horváth Károly jegyző

Ne legyen elnapolás. Felül kell vizsgálni komplexen a gyermekétkeztetést. Az legyen benne, hogy a Képviselő – testület a gyermekétkeztetésben nem dönt.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett, a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
10/2013. (II.7.) határozata

Az intézményi gyermekétkeztetés díjának emeléséről

A Képviselő-testület megtárgyalta az önkormányzat tulajdonát képező Seregélyes, Széchenyi u.1.sz. alatti kisvendéglő bérlőjének, mint közétkeztetés szolgáltatójának, a gyermekétkeztetés térítési díjainak emelésére vonatkozó kérelmét, melyet most nem hagy jóvá. A kérelemben foglaltakat a települési intézményi étkeztetések komplex felülvizsgálata során a jövőben figyelembe veszi.

Megbízza a polgármestert a közlésre.

Felelős: Horváth Sándor – polgármester

Határidő: 2013. február 15.

Horváth Sándor polgármester

Az S – 6 – os átemelő ügye következik.

- Felolvassa az önkormányzat szerződésében foglaltakat. *(a szerződés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

Azért olvastam fel a szerződést, mert ha nem oda valósul meg, akkor elállhat a szerződéstől, és ezt a szándékát jelezte is az István.

Ladányi László képviselő

Hogy lehetett ilyen szerződést megkötni, és a terven mégsem oda lett tervezve.

Paudits Béla képviselő

Valóban, most van jogalapja arra a Pistinek, ennek a szerződésnek a tükrében, hogy fölénk kerekedjen. Hangsúlyozom, hogy az egyezség a Lajos által hozott hír alapján,

aki azt mondta, hogy jó rendben, akkor maradjon ez, de akkor kéri belterületbe azt az ingatlant, azt a földterületet, és akkor ki tud alakítani lakó ingatlan területet.

Horváth Károly jegyző

Ezek külterületi ingatlanok, tehát a belterületbe vonásnál rengeteg földvédelmi járulékot kellene kifizetni.

Horváth Sándor polgármester

Egyszer már beszéltünk róla, és fel is ajánlottam a Krisztiánnak a selymes telket, azt nem fogadta el, utána elmentünk a Bögös Bözsi néni féle házhoz, azt elfogadta volna. Az István ugyanezt mondta, hogy abba Ő hajlandó lenne megállapodni, de nem csak Ő, hanem itt vannak még örökösök is, és a Gyámhivatal is bele fog szólni. Azt mondta az István, hogy családon belül megbeszéljük.

Paudits Béla képviselő

208 m² – ért úgy gondolom, hogy abszolút aránytalan az, amit te ajánlottál neki. Úgy gondolom, hogy nem csak az Önkormányzat érdekét tekintve, hanem arányát tekintve az a megoldás lett volna jó, amit akkor Ő is elfogadott, valóban igaz, hogy csak szóban. Ez írásban nem került lefektetésre. Aránytalanul nagy felajánlásnak tartom ezt. Nem vitatom a jogosságát ebben a tekintetben, hanem csak azt a részt szeretném, hogy az válna reálissá, hogy ott alakítson ki területet magának.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Amikor végignéztük a polgármester úrral a papírokat, hogy a Földhivatalnál hogyan vannak bejegyezve ez a 208 m², és tényleg ezért cserébe azt odaadni. Nem vagyok ellene. A mi szempontunkat is kell nézni valamilyen oldalról, egyre szigorúbbak a rendeletek, törvények, értébecslést kell végrehajtani, ha csere van, akkor is. Ha a pályázati részt nézem, abból a szempontból meg kellene tenni. Ha a másik oldalt nézem, akkor viszont hibát követünk el. Volt nekem egy olyan javaslatom, ha belemegy a Heiter István és a család, hogy akkor ugyanakkora területet, mint amekkorát kapni szeretne, most az Bögös féle házról beszélünk, meg a hozzá tartozó területről, akkor abból a területből ugyanannyi részt adjon át nekünk.

Ladányi László képviselő

Azt javaslom, hogy hívjuk meg a Heiter Istvánt, és vele is beszéljük meg de előtte összevont bizottságot kell összehívni.

Több kérdés, észrevétel nem volt. Horváth Sándor polgármester szavazásra bocsátotta javaslatát

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett, a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
112013. (II.7.) határozata**

Az S-6 jelű szennyvízátemelő telep területéről

A Képviselő-testület, a Seregélyesi szennyvízberuházás során kialakított S-6 jelű szennyvízátemelő telep területének rendezése tárgyában felhívja bizottságait, bizottsági ülés keretében egyeztető tárgyalás megtartására, melyre Heiter István Seregélyes, Mikszáth K.u.3. sz. alatti lakost, mint az érintett ingatlannal rendelkező

jogosultat hívja meg. A bizottságok a tárgyalás eredményéről a képviselő-testületet tájékoztassák.

Felelős: Kajos Istvánné SZKS Biz. Elnök,
Németh Zsolt PÜ. Biz. Elnök,
Sajtos József Tibor ÜFS Biz Elnök.

Határidő: 2013. március 15

Kiss Gyuláné alpolgármester

Egy javaslatot szeretnék tenni, mégpedig a földekkel kapcsolatos összes ügyintézéssel bízzuk meg a Kustán Ferit, tehát értem ez alatt a terület alapú támogatás igénylése, a gázolaj támogatás igénylése, és most be kell jelenteni a földhasználatot a Földhivatalnak, mindezeket az ügyeket szerintem rá kellene bízni.

Ladányi László képviselő

A külterületeket és zártkerteket kell bejelenteni, és ma reggeltől illetékmentes. Azok, akik fizettek érte, visszakapják a pénzüket.

Paudits Béla képviselő

Meddig van a bejelentési határidő?

Ladányi László képviselő

Február 1., de meghosszabbították március 31 – ig. Annyit szeretnék még hozzáfűzni, hogy a falugazdász meg tudja mondani, hogy ezzel a földterülettel mit kell csinálni. A falugazdász Velencéről jár a neve Répási Ernő.

Horváth Sándor polgármester

Megbeszéljük, hogy ki legyen.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Valakinek a munkaköri leírásában szerepeltetni kellene. Legyen gazdája a földalapú támogatásnak, a földhasználati bejelentésnek is, aminek március 31 – e a határideje, illetve a gázvisszaigényléssel foglalkozónak.

Egyre több helyen tapasztalom, hogy a szennyvizes beruházásnak a hibái jönnek elő, többek között a vákuumozásnak. Süllyednek azok a gödrök, egyre több a gödör. Ahol pedig átemelő van a kanálishál, ott már a beton is elvált a tetején.

Horváth Sándor polgármester

A projekt vezetőjét megkeressük, és kijön.

Ladányi László képviselő

Javaslatom az lenne, hogy depózzanak, embert biztosítsanak, vagy valami megoldás találni kell. Sok fedél össze van törve. Észrevételem még az lenne, hogy az óvodánál a parkolóban áll a víz.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Az árkok rendezése tovább folytatódik?

Horváth Sándor

Igen.

Paudits Béla képviselő

Azt javaslom ezzel kapcsolatban, hogy mielőtt elkezdik a munkát kérdezzék meg a tulajdonost, hogy akarja –e? Mert sok helyen gyalázat, ahogy kinéz.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Ütemterve lesz – e? Lakóknak is tudnia kell a közlekedés szempontjából.

Megjegyezném, hogy bokáig érő latyakban kell közlekedni. A kerékpárúton végig mehetnének a közmunkások, és letakaríthatnák. Azt is észrevettem, hogy egyre több a szemét a faluban, ezt is összeszedhetnék.

Paudits Béla képviselő

Szeretném megkérdezni, hogy be lett – e töltve a pénzügyi állás?

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Igen, egy kedves, fiatal hölgy, úgy hívják, hogy Sánta-Németh Diána, Székesfehérváron lakik, van egy 6 éves kislánya, talán röviden ennyi.

Paudits Béla képviselő

Végzettsége?

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Számviteli főiskolája van.

Paudits Béla képviselő

Ő is egyik pályázó volt?

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Igen. 20–an pályáztak abból 5–nek volt valamilyen költségvetési gyakorlata, a többinek nem volt.

Paudits Béla képviselő

Nem látom a honlapunkon a december 13- i jegyzőkönyvet. Ennek mi az oka?

Horváth Károly jegyző

Nincs különösebb oka, valószínű, hogy kimaradt.

Paudits Béla képviselő

Arra szeretném a figyelmet felhívni, hogy miután Anita elkészíti, és aláírás előtt ezek át vannak – e olvasva részletekbe, mert rendkívül sok az elírás és hiba van benne. Nem szerencsés, hogy ha úgy olvassa valaki, mert, hogy alá van írva. Ilyenkor arra gondol az ember, hogy vagy nem olvasta el a polgármester illetve a jegyző úr, és úgy írja alá, vagy nem tudják. Ez így kellemetlen. Annyit szeretnék még mondani, hogy amilyen hozzászólások hangzanak el, azt a pontosabb visszahatását a jegyzőkönyvekbe, erre figyeljünk oda.

Kajos Istvánné képviselő

Azt szeretném kérdezni, hogy a jegyzőkönyv hitelesítés decemberben lett módosítva? Mert most nincs.

Paudits Béla képviselő

A törvény nem teszi kötelezővé. A sárosdiak mindig kijelölnek jegyzőkönyv hitelesítőt.

Horváth Károly jegyző

Az Mötv szerint a jegyzőkönyvet a polgármester és a jegyző írja alá. A jegyzőkönyv közokirat.

Több bejelentés nem hangzott el. A polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az ülést berekesztette.

k.m.f.

Horváth Sándor
polgármester

Horváth Károly
jegyző