

Szám.: SER/188-3/2026

Jegyzőkönyv

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

2026. március 11-i üléséről

Tárgymutató - Döntések

Rendeletek:

- 4/2026.(III.12.) A településkép védelméről szóló 5/2018.(IV.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozatok:

- 24/2026.(III.11.) A képviselő-testület 2026. március 11.-i ülésének napirendjéről
- 25/2026.(III.11.) A Seregélyes Külterület 0305/1 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Jegyzőkönyv

Készült: Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. március 11-i üléséről

Az ülés helye: Seregélyesi Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

Jelen vannak:

Szavazati joggal:

Horváth Sándor polgármester
Kajos Istvánné alpolgármester
Nagy István alpolgármester
Bödő István képviselő
Horváth Péter képviselő
Paudits Béla képviselő
Sajtos József Tibor képviselő

Tanácskozási joggal:

Gelencsér Pálné PB. tag
Horváth Károly jegyző

Résztvételi joggal:

Dr. Nagyné Imre Szabina jegyzőkönyvvezető

Horváth Sándor polgármester

Köszöntöm a megjelenteket. A soron kívüli ülés megtartását rendkívül fontos döntések meghozatala indokolja.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

Javaslom a meghívó szerinti napirend elfogadását.

A Képviselő-testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,
0 nem szavazattal,
0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2026.(III.11.) határozata

A képviselő-testület 2026. március 11-i ülésének napirendjéről

A Képviselő-testület a 2026. március 11-i ülésének napirendjét a meghívó szerinti javaslattal egyezően hagyja jóvá.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont tárgyalása:

A településképi rendelet módosításáról

Előterjesztő: Horváth Sándor - polgármester

Horváth Sándor polgármester

A véleményeztetések megvoltak, a főépítési rész bedolgozásra került.

Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti rendelet tervezetet elfogadja, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő rendeletet alkotta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

4/2026.(III.12.) önkormányzati rendelete

A településkép védelméről szóló 5/2018.(IV.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

2. Napirendi pont tárgyalása:

A Seregélyes Külterület 0305/1 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Előterjesztő: Horváth Sándor - polgármester

Horváth Sándor polgármester

Korábban már a Pénzügyi Bizottság és a képviselő-testület is tárgyalta és egyetértett az értékesítéssel a felbecsült áron. Elkészült a szerződés tervezet javaslatom elfogadni.

Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

25/2026.(III.11.) határozata

A Seregélyes Külterület 0305/1 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete, figyelemmel Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának az 51/2025.(XI.20.) határozatában, továbbá, a Képviselő-testület a 153/2025.(XI.20.) határozatában foglaltakra, a Seregélyes Nagyközség Önkormányzata tulajdonát képező, Seregélyes Külterület 0305/1 hrsz-ú „legelő” megnevezésű, 814 m² területű ingatlant, 362.000,- Ft áron eladja Kajos László, 8111 Seregélyes, Liszt Ferenc utca 19. szám alatti lakos vevő részére.

A képviselő-testület az előterjesztés szerinti szerződés tartalmával egyetért, a szerződést megkötí és egyben megbízza a polgármestert a szerződés aláírására és a jogügyletben az önkormányzat nevében történő jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Horváth Sándor – polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület zárt ülésen folytatta munkáját.

Zárt ülést követően a polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület továbbra is 7 fővel határozatképes és kihirdette a zárt ülésen hozott határozatokat.

Több napirend nem volt.

A polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az ülést berekesztette.


Horváth Sándor
polgármester




Horváth Károly
jegyző