

J e g y z ő k ö n y v

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

2022. március 9-i üléséről

Határozatok:

- 60/2022.(III.9.)A képviselő-testület 2022. március 9-i ülésének napirendjéről
- 61/2022.(III.9.)A szavazatszámiláló bizottságok tagjainak megválasztásáról
- 62/2022.(III.9.)A Seregélyes, Széchenyi utca 2. földszint 4. szám alatti bérlakás értékesítéséről
- 63/2022.(III.9.) A Seregélyesi Művelődési Ház és Könyvtár 2021 évi beszámolójáról, a 2022. évi munka,- és szolgáltatási tervéről
- 64/2022.(III.9.)A Tábita Alapszolgáltatási Központ beszámolójáról
- 64/2022.(III.9.)Közszolgáltatói költségelszámolásról

Jegyzőkönyv

Készült: Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. március 9-i üléséről

Az ülés helye: Seregélyes, Községháza tanácskozó terme

Jelen vannak

Szavazati joggal:

Horváth Sándor	polgármester
Kajos Istvánné	alpolgármester
Nagy István	alpolgármester
Horváth Attila	képviselő
Ladányi László	képviselő
Sajtos József Tibor	képviselő

Tanácskozási joggal:

Karkóné Lukácsy Marianna	ÜFHB. tag
Horváth Károly	jegyző

Részvételi joggal:

Dr. Nagyné Imre Szabina	jegyzőkönyvvezető
-------------------------	-------------------

Távollevők:

Horváth Péter	képviselő
---------------	-----------

Horváth Sándor polgármester

Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes.

A rendkívüli ülés összehívását a halaszthatatlan döntések meghozatala indokolta.

Javaslom a meghívó szerinti napirend elfogadását.

A Képviselő - testület 6 fő döntéshozatalban való részvételével:

6 igen szavazattal,
0 nem szavazattal,
0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
60/2022.(III.9.) határozata**

A képviselő-testület 2022. március 9-i ülésének napirendjéről

A Képviselő-testület a 2022. március 9-i ülésének napirendjét a meghívó szerinti javaslattal egyezően hagyja jóvá.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont tárgyalása:

A szavazatszámlláló bizottságok tagjainak megválasztásáról

Előterjesztő: Horváth Károly - jegyző

Horváth Sándor polgármester

Az előterjesztést megkaptátok. Módosítási javaslat, ahogy nézem, nem lehet, javasolom ennek elfogadását. Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Ha nincs akkor, aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezzé.

A Képviselő - testület 6 fő döntéshozatalban való részvételével:

6 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
61/2022.(III.9.) határozata**

A szavazatszámlláló bizottságok tagjainak megválasztásáról

A Képviselő-testület, a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, Seregélyes település szavazatszámlláló bizottságai tagjainak:

1. Amrein Zsuzsanna - 8111 Seregélyes, Béke utca 7. lakcím alatti,
2. Anda Lászlóné - Seregélyes, Ady Endre utca 23. lakcím alatti,
3. Bartuska Roland - 8111 Seregélyes, Pálinkaház utca 20. lakcím alatti,
4. Dani Gyuláné - Seregélyes, Liszt Ferenc utca 14. lakcím alatti,
5. Gelencsér Pálné - 8111 Seregélyes, Liszt Ferenc utca 38. lakcím alatti,
6. Horváth Józsefné - 8111 Seregélyes, Mikszáth Kálmán utca 30. lakcím alatti,
7. Horváth Dóra - 8111 Seregélyes, Mikszáth Kálmán utca 22. lakcím alatti
8. Horváth Péterné - 8111 Seregélyes, Jókai utca 20. lakcím alatti,
9. Káplár János - 8111 Seregélyes, Ady Endre utca 56/A lakcím alatti,
10. Káplár-Moldicz Melinda - 8111 Seregélyes, Ady Endre utca 56/A. lakcím alatti,
11. Kenderes Szilveszterné - 8111 Seregélyes, Fő utca 195. lakcím alatti,
12. Kiss Gyuláné - 8111 Seregélyes, Jókai utca 5. lakcím alatti,
13. Lunczné Németh Hedvig - 8111 Seregélyes, Ady Endre utca 214. lakcím alatti,
14. Dr. Nagy Szabolcs - 8111 Seregélyes, Béke utca 37. lakcím alatti,
15. Pánczél Anna - 8111 Seregélyes, Vasút utca 29. lakcím alatti,
16. Polányi Jánosné - 8111 Seregélyes, Gárdonyi Géza utca 23. lakcím alatti,
17. Sinka Istvánné - 8111 Seregélyes, Liszt Ferenc utca 13. lakcím alatti,
18. Sinka Krisztina - 8111 Seregélyes, Liszt Ferenc utca 13. lakcím alatti,
19. Stanicsek Szilvia - 8111 Seregélyes, Ady Endre utca 112. lakcím alatti
20. Südi Eszter - 8111 Seregélyes, Pálinkaház utca 22. lakcím alatti,

személyeket megválasztja.

Megbízta a Helyi Választási Iroda Vezetőjét a döntés közlésére.

Felelős: Horváth Károly – jegyző

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont tárgyalása:

Önkormányzati ingatlanok értékesítéséről

Előterjesztő: Horváth Sándor - polgármester

Horváth Sándor polgármester

Sürgettek minket, de csak az egyik bérlakásra jött meg a szerződés tervezet.

A Zsuppánék megveszik a becsült értéken. Az ár adott, a korábbi Pénzügyi Bizottsági és Képviselő-testületi döntések egyértelműek.

Az államnak elővásárlási joga a jelenlegi bérlővel szemben nincs, de mivel a házastárs is vevő lesz, így az elővásárlási jog megáll. A szerződés egy példányát kell megküldeni az állami vagyongazdálkodásnak, és csak akkor jegyzi be a földhivatal, ha az állam az elővásárlási jogáról lemondott.

Javaslom a szerződés megkötését. Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Ha nincs akkor, aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő - testület 6 fő döntéshozatalban való részvételével:

6 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 62/2022.(III.9.) határozata

A Seregélyes, Széchenyi utca 2. földszint 4. szám alatti bérlakás értékesítéséről

A képviselő-testület, a 28/2022.(I.19) határozattal döntött a Seregélyes Nagyközség Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában álló Seregélyes, belterület 311/9/A/4 hrsz. alatt felvett, természetben 8111 Seregélyes, Széchenyi utca 2. földszint 4. szám alatt található 60 m² területű lakás megnevezésű ingatlan értékesítéséről, melyben a jelenlegi bérlő részére felajánlotta megvételre a fenti ingatlant Szántó A. Gábor ingatlan értékbecslési szakértő által megállapított 14.547.000,-Ft összegű vételáron Zsuppáné Kucsera Mónika és Zsuppán János vevő részére.

Az ingatlan forgalomképes üzleti vagyongazdálkodásba tartozik.

A képviselő-testület, az előterjesztés szerinti és az előzőekben körülírt ingatlan adásvételére vonatkozó szerződés tervezetét, annak tartalmát megismerte és jóváhagyólag elfogadja.

Megbízza a polgármestert a szerződés, azonosító és adminisztratív adatokkal történő kiegészítése után, annak aláírására.

Felelős: Horváth Sándor – polgármester

Határidő: 2022.03.31.

3. Napirendi pont tárgyalása:

A Seregélyesi Művelődési Ház és Könyvtár 2021 évi beszámolójáról, a 2022. évi munka,- és szolgáltatási tervéről

Előterjesztő: Horváth Sándor - polgármester

Horváth Sándor polgármester

Minden évben ezt meg kell tenni. Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Ha nincs akkor, aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő - testület 6 fő döntéshozatalban való részvételével:

6 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
63/2022.(III.9.) határozata**

A Seregélyesi Művelődési Ház és Könyvtár 2021 évi beszámolójáról, a 2022. évi munka,- és szolgáltatási tervéről

A képviselő-testület, a Seregélyesi Művelődési Ház és Könyvtár 2021. évi beszámolóját, a 2022. évi munka,- és szolgáltatási tervét az előterjesztés szerinti változatlan tartalommal jóváhagyja.

Megbízza a polgármestert a záradékolásra

Felelős: Horváth Sándor – polgármester

Határidő: azonnal

4. Napirendi pont tárgyalása:

A Tábita Alapszolgáltatási Központ beszámolójáról

Előterjesztő: Horváth Sándor - polgármester

Horváth Sándor polgármester

Az alapszolgáltatási központ is készített egy beszámolót a házi segítségnyújtásban végzett tavalyi tevékenységéről. Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Ha nincs akkor, aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő - testület 6 fő döntéshozatalban való részvételével:

6 igen szavazattal,
0 nem szavazattal,
0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
64/2022.(III.9.) határozata**

A Tábita Alapszolgáltatási Központ beszámolójáról

A képviselő-testület, megtárgyalta a Tábita Alapszolgáltatási Központ (1065 Budapest, Bajcsy Zsilinszky út 57. II. épület 2. emelet), beszámolóját a 2021. évben végzett házi segítségnyújtás tekintetében és a szakmai beszámolót jóváhagyólag elfogadja.

Megbízta a polgármestert a döntés közlésére.

Felelős: Horváth Sándor – polgármester

Határidő: azonnal

5. Napirendi pont tárgyalása:

Közszolgáltatói költségelszámolásról

Előterjesztő: Horváth Sándor - polgármester

Horváth Sándor polgármester

Minden évben szintén előkerül.

Horváth Károly jegyző

Szinte majdnem mindent az idősök otthonából vitték.

Horváth Sándor polgármester

Majdnem, de szerintem nem az összeset vitték el. Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Ha nincs akkor, aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő - testület 6 fő döntéshozatalban való részvételével:

6 igen szavazattal,
0 nem szavazattal,
0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
65/2022.(III.9.) határozata

Közzolgáltatói költségelszámolásról

A Képviselő-testület, a vízgazdálkodásról” szóló 1995. évi LVII. törvény 44/H. § (1) bekezdése alapján a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz tekintetében a Hazai Kommunális Kft (2458 Kulcs, Rózsahegyi u.10.) által tett közzolgáltatói költségelszámolást a 2021. évre vonatkozóan az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyólag elfogadja.

Megbízta a polgármestert a döntés közlésére.

Felelős: Horváth Sándor – polgármester

Határidő: azonnal

Több napirend, kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

A polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az ülést berekesztette.



Horváth Sándor
polgármester



Horváth Karoly
jegyző

