

KAPUBEHAJTÓ

Kapubehajtó tervezésére mikor van szükség?

Minden esetben, amikor a közút és az Ön telke között új bejáratot szeretne létesíteni. Legyen az új parcellázású terület, vagy egy meglévő földterület, amelyen a kapubehajtót (kaput) át szeretné helyezni.

Minden esetben, amikor Ön egy új építésű ingatlan építésén gondolkodik, feltétlen szükséges a tervezés és ötletelés elején a kapubehajtó helyének kijelölése. Mivel a kapubehajtó létesítése jogszabályi keretekhez kötött, ezért annak kiemelten fontos részeit lent részletezem.

Jogszabályi keretek

Kapubehajtó létesítéséhez a közút kezelőjének hozzájárulása szükséges. A közút kezelője a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény alapján jár el.

A kapubehajtók (vagyis útsatlakozások) létesítését a fent említett törvény 39. §-a taglalja. Ennek megfelelően a kapubehajtó kiépítése csak közútkezelői hozzájárulással, és a közútkezelő által tett kikötések megtartásával végezhető.

A közútkezelői hozzájárulás megkéréséhez szükséges dokumentumok megnevezését a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet 6. §-a tartalmazza, röviden:

- kérelem a kapubehajtó létesítéséhez,
- megfelelő tervezői jogosultsággal rendelkező szaktervező által készített tervdokumentáció (amely tartalmazza a végleges kapubehajtó tervét, és az esetlegesen szükséges, építés alatti forgalomkorlátozási tervet),
- ugyanezen rendelet 7/A § 1. pontja alapján a közútkezelő a dokumentáció egyes elemeinek csatolásától eltekinthet, illetve amennyiben szükségesnek látja, úgy egyéb kiegészítő dokumentációk bekérése mellett dönthet.

Kapubehajtó terve

A kapubehajtó tervének elkészítésekor figyelembe vételre kerülnek:

- jogszabályi keretek,
- közútkezelő kérései, és
- az Ön igényei.

A tervnek gondoskodnia kell arról, hogy a csapadékvíz közterületről magáningatlanra, és magáningatlanról közterületre ne kerüljön. Továbbá, amennyiben a közút meglévő vízelvezetési rendszere nyitott kialakítású (azaz árkos) és a közút Önhöz közelebbi oldalán halad, gondoskodni kell annak folytonosságáról. Mindezt a tervnek tartalmaznia kell.

A fent említett megfelelő tervezői jogosultság jelen esetben a “KÉ-K – Közúti építmények tervezése”.