

TÁJÉKOZTATÓ

A közműfejlesztési hozzájárulás visszaigényléséről

2004. október 8. után

A 73/1999. (V.21.) Korm. rendelet a magánszemélyek közműfejlesztési támogatásáról 2004.október 8-ától hatályát veszítette, és helyette a 262/2004. (IX. 23.) Korm. rendelet lépett életbe.

E rendelet hatálybalépését megelőzően megállapított és írásban közölt (azaz 2004. október 8. előtt kötött szerződések) közműfejlesztési hozzájárulások után járó közműfejlesztési támogatás igénybevitelénél a 73/1999. (V. 21.) Korm. rendelet előírásait kell alkalmazni.

Az új rendelet kimondja, hogy közműfejlesztési támogatásra

JOGOSULT: az a magánszemély, aki:

- külön jogszabály alapján az öregségi teljes nyugdíj legkisebb összegének kétszeresét meg nem haladó nyugellátásban, illetve
- időskorúak járadékában részesül,
- aktív korúak ellátására vagy
- rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre - a saját vagy a gyermeke jogán - jogosult,

és a közműfejlesztési hozzájárulást nem vállalkozási célra épített, lakásként, lakóházként vagy lakásépítésre szolgáló telekként (a továbbiakban: építési telek) bejegyzett ingatlan közművesítése érdekében, annak tulajdonosaként első ízben, közvetlenül fizeti meg, és azt akár részben, akár egészben korábban más módon (a helyi adók megfizetése során, vagy az állam által támogatott lakás-takarékpénztári számlán összegyűlt megtakarításból, illetve ez alapján, vagy ennek fedezetével a lakás-takarékpénztártól, vagy más hitelintézettől felvett hitel lakáscélú felhasználásaként) még nem számolta el, és a jövőben sem számolja el;

A jogosultnak a közműfejlesztési támogatásra vonatkozó igényét legkésőbb a közműfejlesztési hozzájárulás vagy utolsó törlesztő részlete megfizetésétől számított egy éven belül annak a településnek a jegyzőjéhez kell írásban bejelenteni, amelynek területén a közművet létesítették.

A közműfejlesztési támogatás alapja a közműfejlesztési hozzájárulás megfizetett összege, ingatlanonként és közművenként azonban legfeljebb 150 ezer Ft.

A jogosult a közműfejlesztési támogatást a támogatás alapjának 25%-a erejéig igényelheti.

Azaz maximum 150 ezer Ft 25%-a igényelhető vissza !!!

A jogosultságot a magánszemély

- a nyugdíj szelvény és nyugdíjas igazolvány bemutatásával,
- segélyezett esetében a segélyt folyósító önkormányzattól kért igazolással

kell bizonyítani.

Az írásbeli igényléshez csatolni kell továbbá a jogosultnak a közműfejlesztési hozzájárulás megfizetéséről szóló, a helyi önkormányzattól, a szolgáltatótól vagy a víziközmű társulattól származó igazolást. Az igazolásnak tartalmaznia kell a közműfejlesztési hozzájárulás megfizetőjének nevét és lakcímét, a megfizetéssel érintett ingatlan címét, a közmű megnevezését, a megfizetés összegét és időpontját, valamint az igazolás kiadásának időpontját. A részletekben történő megfizetés esetén, az igazoláson fel kell tüntetni a részletfizetés tényét és a megfizetendő közműfejlesztési hozzájárulás teljes összegét is.

KÉRELEM

KÖZMŰFEJLESZTÉSI HOZZÁJÁRULÁS VISSZAIGÉNYLÉSÉRE

Alulírott.....(név)..... szám
alatti lakos, kérem Seregélyes Nagyközség Jegyzőjétől, hogy a közműfejlesztési hozzájárulásra, az általam befizetett összeg után járó közműfejlesztési támogatást részemre megigényelni és kifizetni szíveskedjen.

A mellékelt bizonylatok, illetve igazolás alapján a közműfejlesztéshez, új közművesítéshez, illetve meglévő közmű kapacitás növelése érdekében annak bővítéséhez a következő összeget fizettem meg:

.....Ft,-ot közműves szennyvízhálózat kiépítése közműfejlesztésre

A befizetés a Seregélyesutcahátszámúhrs-ú
ingatlan közművesítése érdekében történt. *(kitöltése kötelező)*

Kérelmemet és nyilatkozatomat a 262/2004. (IX.23.) sz. Korm. rendelet alapján állítottam ki.

A nyilatkozatot a támogatás alapjának 25%-ának visszaigénylése céljából adtam.

A támogatás alapja a közműfejlesztési hozzájárulás megfizetett összege, ingatlanonként és közművenként azonban legfeljebb 150 ezer forint.

A támogatás összegét:

- fenti laccímre

- vagy a banknál vezetett

sz. számlára kérem utalni

Seregélyes,

.....
olvasható aláírás

NYILATKOZAT
KÖZMŰFEJLESZTÉSI HOZZÁJÁRULÁS VISSZAIGÉNYLÉSÉHEZ

Alulírott.....(név) szám alatti lakos, mint jogosult magánszemély aki kijelentem, hogy az alábbi jogcímen vagyok jogosult a közműfejlesztési támogatásra:

(x-el jelölje be)

- külön jogszabály alapján az öregségi teljes nyugdíj legkisebb összegének kétszeresét meg nem haladó nyugellátásban részesülök (mértéke:Ft),
- időskorúak járadékában részesülök,
- aktív korúak ellátásában részesülök,
- rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre - a saját vagy a gyermekem jogán – vagyok jogosult,

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közműfejlesztési hozzájárulást nem vállalkozási célra épített, lakásként, lakóházként vagy lakásépítésre szolgáló telekként bejegyzett ingatlan közművesítése érdekében, annak tulajdonosaként első ízben, közvetlenül fizettem meg, és azt akár részben, akár egészben korábban más módon (a helyi adók megfizetése során, vagy az állam által támogatott lakás-takarékpénztári számlán összegyűlt megtakarításból, illetve ez alapján, vagy ennek fedezetével a lakás-takarékpénztártól, vagy más hitelintézettől felvett hitel lakáscélú felhasználásaként) még nem számoltam el, és a jövőben sem számolom el.

Mellékletben csatolom:

- a közműfejlesztési hozzájárulás megfizetéséről szóló - a beruházás szervezési módjától, illetve a közmű tulajdonosától vagy szolgáltatás ellátójától függően - a helyi önkormányzattól, a szolgáltatótól vagy a víziközmű társulattól származó igazolást. (Az igazolásnak tartalmaznia kell a közműfejlesztési hozzájárulás megfizetője nevét és lakcímét, a megfizetéssel érintett ingatlan címét, a közmű megnevezését, a megfizetés összegét és időpontját, valamint az igazolás kiadásának időpontját. Közműfejlesztési hozzájárulás részletekben történő megfizetése esetén az igazoláson fel kell tüntetni a részletfizetés tényét és a megfizetendő közműfejlesztési hozzájárulás teljes összegét is.)
- ha a közművesítés helye és a lakóhely nem azonos, a lakóhely szerinti település jegyzője által a jogosultságra kiadott igazolást.

Seregélyes,

.....
olvasható aláírás